

## **Zápis výroční schůze členů BD Malenická 1785-7 ze dne 14.12.2016**

Představenstvo BD svolalo schůzi členů BD Malenická 1785-87 na středu 14.12. 2016 od 19:00 hodin do zasedací místnosti v suterénu domu Malenická č. p. 1786 v Praze 11

### 1.Registrace členů BD

### 2.Volba zapisovatele a Hlasovací komise

Zapisovatel: pí.Třísková,

Hlasovací komise: pp.Samek a Stria

Za představenstvo BD byli přítomni:

p.J.Buček předseda BD

pí. D.Třísková

pí. E.Tanev Kollárová

Členská schůze BD byla zahájena v 19:20 a byla usnášeníschopná

### **Program schůze BD:**

#### **1. Doplnění usnesení BD o opominutý zápis - ztrátě 25.759,78 Kč za r. 2015**

**Usnesení :** Členská schůze potvrzuje opominutý zápis výroční schůze ze dne 6/6 2016 o ztrátě **25.759,78** Kč za r.2015, kterou uhradí z fondu oprav a bere ho na vědomí jako nezbytný dopad nákladů na právní služby spojené s provozem BD .

(Schváleno 44 členy BD 1 člen proti)

#### **2. Dotazy, krátká diskuze k BJ ve vlastnictví BD**

Aby se předešlo dalšímu nedorozumění s nakládáním BJ 13/1786 představenstvo žádá členskou schůzi o vyjádření jak s bytem naložit. Členská schůze se po delší diskusi usnesla:

**Usnesení:** Členská schůze navrhuje prodloužit nájemní smlouvu v bytě 13/1786 na další rok, ukládá představenstvu ověřit výši nákladů při rekonstrukci BJ provedenou stávajícím nájemcem a na základě tohoto zjištění změnit výši nájemného.

( Schváleno 40 členy BD 5 členů proti)

Členka družstva paní Brnková žádá o vložení do zápisu schůze BD toto: Vedení BD nesmí samo nakládat s BJ bez souhlasu členů BD. S odvoláním na stanovy BD.

Představenstvo k vložení tohoto zápisu nic nenamítá.

Bylo zrekapitulováno, že tato skutečnost se již projednávala na předchozí schůzi členů BD 6.6.2016. Vedení BD se členům omluvilo za operativní jednání při sjednání pronájmu uprázdněného bytu 13/1786 na přelomu r. 2015/2016, před konáním členské schůze a také postup odůvodnilo. Členská schůze BD ze dne 6.6.2016 tuto omluvu přijala.

Členská schůze BD Malenická 1785-7 byla ukončena ve 20:05

Zápis vyhotovila dne 19.12.2016 Třísková Dagmar